

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Строительная Компания «Невская Недвижимость»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

185035, РК, г. Петрозаводск, пр. Карла Маркса, д 1А

юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

**№10-RU10301000 – 163/2 - 2017**

(внесение изменений в разрешение

№10-RU10301000 –163/1-2017 от 28.06.2017

в связи с корректировкой проектной документации)

Дата 29 ноября 2017

**Администрация Петрозаводского городского округа**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	v
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Реконструкция здания морской школы, незавершенной строительством, под многоэтажный жилой дом с размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения по ул. Береговой в г. Петрозаводске. 2 этап строительства»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «АРГО» (№РОСС RU.611015, №РОСС RU.611056)</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 50-2-1-3-0068-17 от 07.06.2017г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>10:01:0020101:16</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального	<b>10:01:0020101</b>

	строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	10:01:0000000:15746 10:01:0000000:15747	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU10301000-003330, утвержден Постановлением главы Петрозаводского городского округа от 30.07.2014г. №3737. Постановление №1750 от 31.05.2017 о внесении изменений в градостроительный план	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Петрозаводский кадастр недвижимости»  Шифр: 012, 2017 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	10698,56	Площадь участка (кв. м): 16180
	Объем (куб. м):	42682,94	в т. ч. подземной части (куб.): 2904,37
	Количество этажей (шт.):	16-18, техподполье	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	776,11	
	Иные показатели:	2 этап, секции №3,4. Секций – 2; квартир – 168, в т. ч. 2-комн.- 83, 3-комн.- 69, 4-комн.- 16, общая площадь квартир (без учета лоджий) – 8293,46 кв. м; кол-во встроенных помещений общественного назначения – 1, площадь встроенных помещений общественного назначения – 97,09 кв. м.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Береговая	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до "28" июня 2022 г. в соответствии с Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр 012-ПОС

**Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа - председатель комитета экономики и управления муниципальным имуществом**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"29" мая 2017 г.



М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**А.В. Иванов**

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)